



ICENTERRA

Yenilenebilir Enerji

Konsolide Finansal Sonuçlar

2024 3.eyrek



Bağıtaş-1 HES

IC Enterra Yenilenebilir Enerji

- ✓ **Şirkete Genel Bakış**
- ✓ 2024 9A Operasyonel Görünüm
- ✓ 2024 9A Finansal Görünüm
- ✓ Devam Eden & Planlanan Yatırımlar
- ✓ Ekler





✓ 388 Mwe / 400 MWm Kurulu Güç HES

+ *Erzin-2 GES santrali, Ağustos 2024'den itibaren kısmi olarak devreye alınmaya başladı.*



✓ Türkiye'nin 3 farklı su havzasında kurulu 9 HES

✓ Erzin-2 GES'in 2024 yıl sonu itibariyle tam kapasite devreye alınmasıyla **%26 GES & 74 HES Dağılımına ulaşılacak**

✓ 100% Yeşil Enerji

9A24 Özet



Net Elektrik Üretimi

888 GWh (-7,2% yıllık)



FAVÖK*

1.846 mn TL (-27% yıllık)



Net Kar

2.060 mn TL (+850% yıllık)

Ortaklık Yapısı

Ortaklık Yapısı	Kasım 2024 itibarıyla	
	TL	%
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.	1.475.434.283	%79,97
Halka Açık Kısım	369.565.717	%20,03
Toplam	1.845.000.000	%100

IC Enterra İştirakleri

İştirak Adı	IC Enterra Payı
IC İçtaş Güneş Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	%100
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	%100
Trabzon Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	%99,9

*FAVÖK, Şirket tarafından, ticari faaliyetlerden brüt kardan, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, genel yönetim giderleri, esas faaliyet giderleri ve yatırım faaliyetlerinden giderler düşülerek ve esas faaliyet gelirleri, yatırım faaliyetlerinden gelirler (faiz gelirleri hariç) ile amortisman ve itfa payları eklenerek hesaplanmaktadır.





Türkiye'nin Artan Enerji İhtiyacı

Türkiye'de yıllık kişi başına düşen elektrik talebi halen 3,9 MWh seviyelerindedir. Bu rakam, OECD ortalamasının yaklaşık yarısına denk gelmektedir. Bu durum ülkedeki elektrik talebinde önemli bir büyüme potansiyelinin mevcut olduğuna işaret etmektedir.

Yenilenebilir Enerji Desteği

Türkiye elektrik kurulu gücündeki artışların başta rüzgâr ve güneş olmak üzere ağırlıklı olarak yenilenebilir enerji kaynaklarından gelmesi beklenmektedir. Bu bağlamda, yenilenebilir enerji sektörüne sağlanan YEKDEM, YEKA, YEK-G ve YETA destekleri devam etmektedir.

Portföyün Coğrafi Çeşitliliği

Bünyesinde Türkiye'nin 3 ayrı bölgesinde faaliyet gösteren 9 HES bulunduran şirket, hem coğrafi açıdan hem de santral çeşitliliği bakımından zengin bir portföye sahiptir.

Yeni RES & GES Yatırımları ile Kapasite Artışı

136 MW kapasiteli ilk güneş santralinin devreye alınmasının ardından şirketin önümüzdeki dönemde 61 MW Hibrit GES ve 485 MW depolamalı RES & GES santral büyüklüklerinde olmak üzere toplam 546 MW kurulu güç artış hedefi bulunmaktadır. Ayrıca, İtalya'da başlanan yatırımlarla portföy çeşitlendirmesinin yanı sıra coğrafi çeşitlendirmeyi de sağlayacaktır.

IC Holding Şirketleriyle Sinerji

Holding şirketlerine doğrudan satış potansiyeli, İçtaş Enerji'nin perakende ve dağıtım şirketleri vasıtasıyla dolaylı satış potansiyeli ve İçtaş Enerji bünyesindeki diğer santraller ile dengeleme alanında sinerji fırsatı

Karbon Piyasası ve IC Enterra Karbon Politikası

Şirket, Türkiye'nin çeşitli illerinde faaliyet gösteren yenilenebilir enerji santralleri ile çevreye ve topluma karşı sorumluluklarını yerine getirme amacıyla yenilenebilir enerji yatırımlarına devam etmektedir. Şirket HES'lerinin, I-REC Sertifikası üretme hakkı bulunmaktadır.

Güçlü Finansal Yapı

2021-2023 FAVÖK YBBO %29,7'dir. Son dönemlerde %80 seviyelerinde bir FAVÖK marjı yakalanmıştır (2021:%80; 2022: %86; 2023: %79). Artan döviz kuruna rağmen hem Net Finansal Borç hem de Net Finansal Borç/FAVÖK oranı azalan bir eğilim göstermiştir.



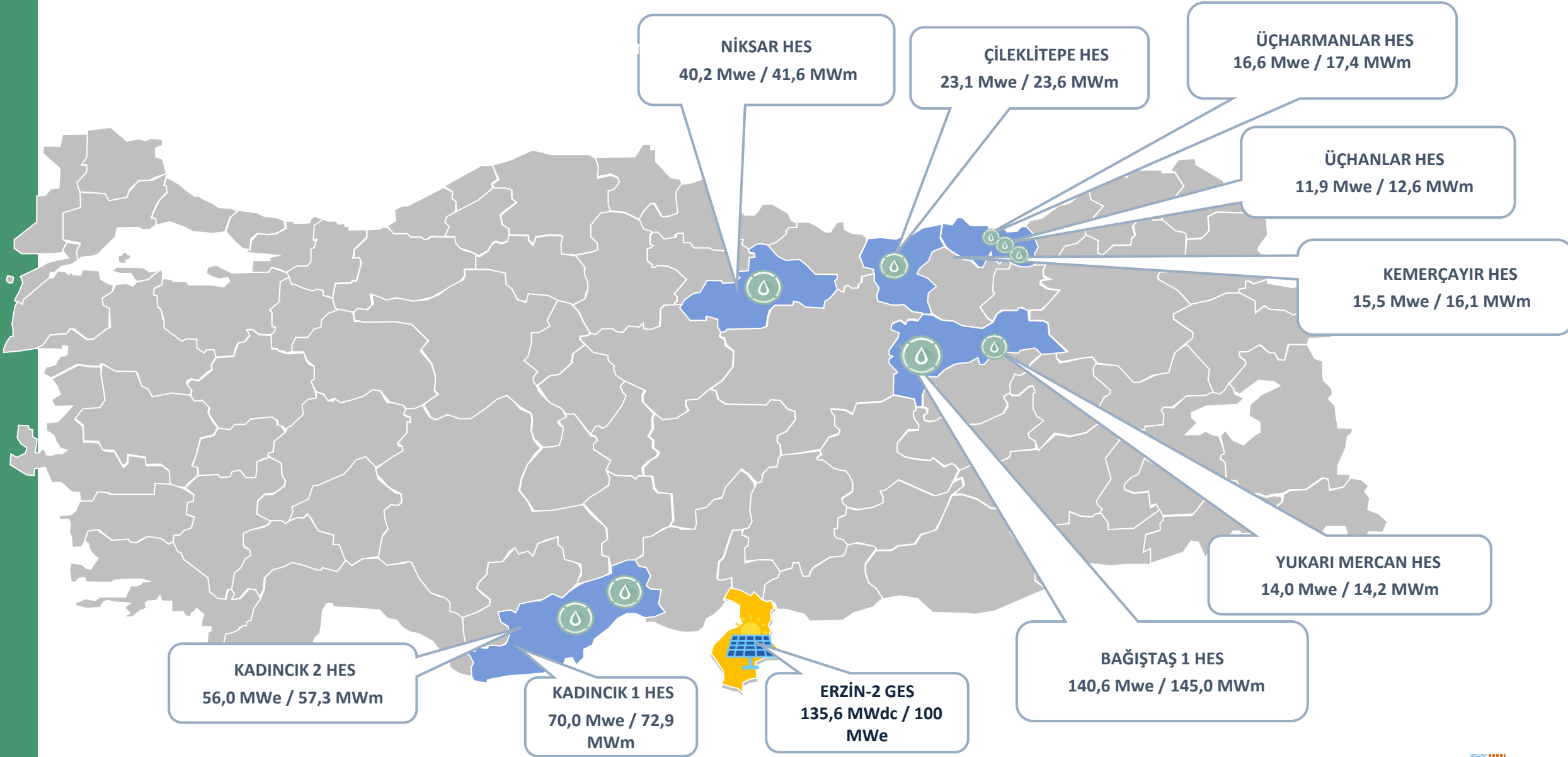


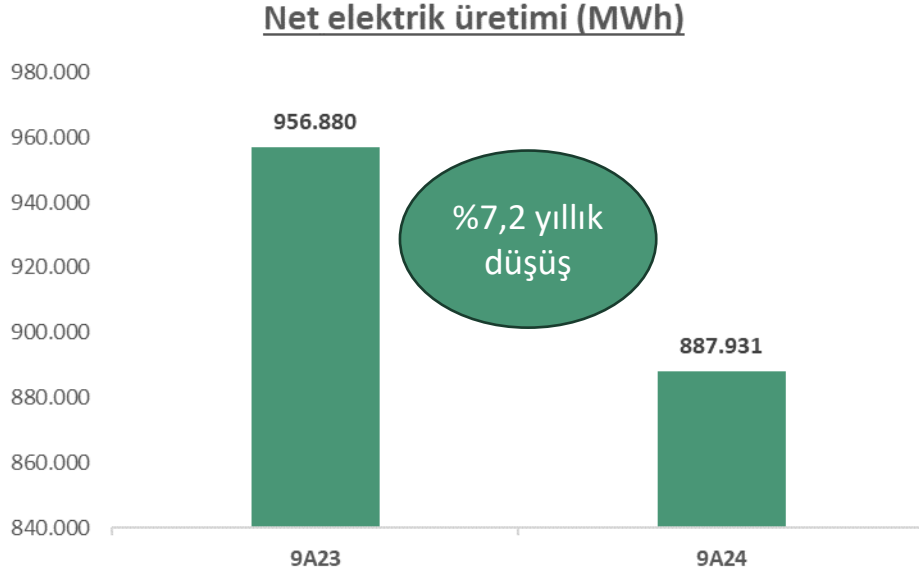
Kadıncık-1 HES

IC Enterra Yenilenebilir Enerji

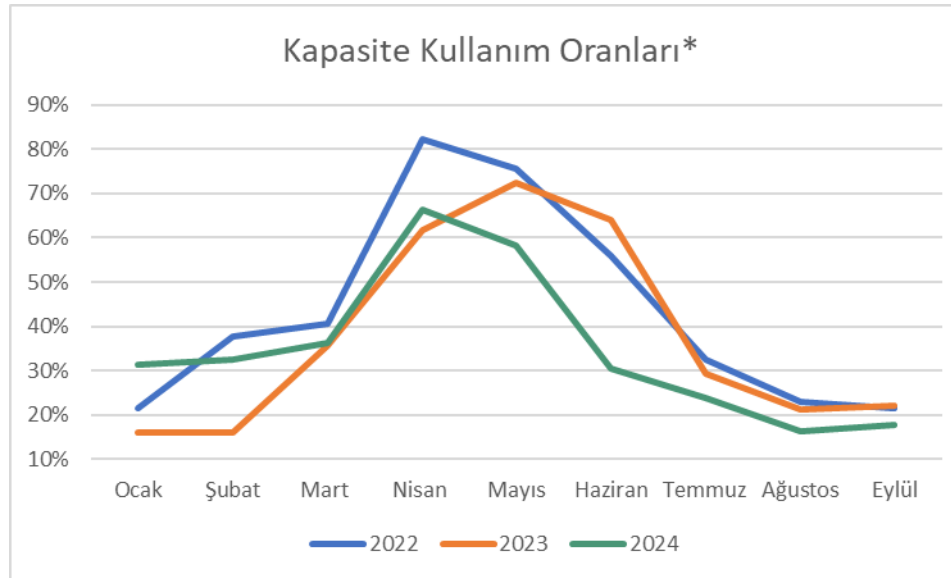
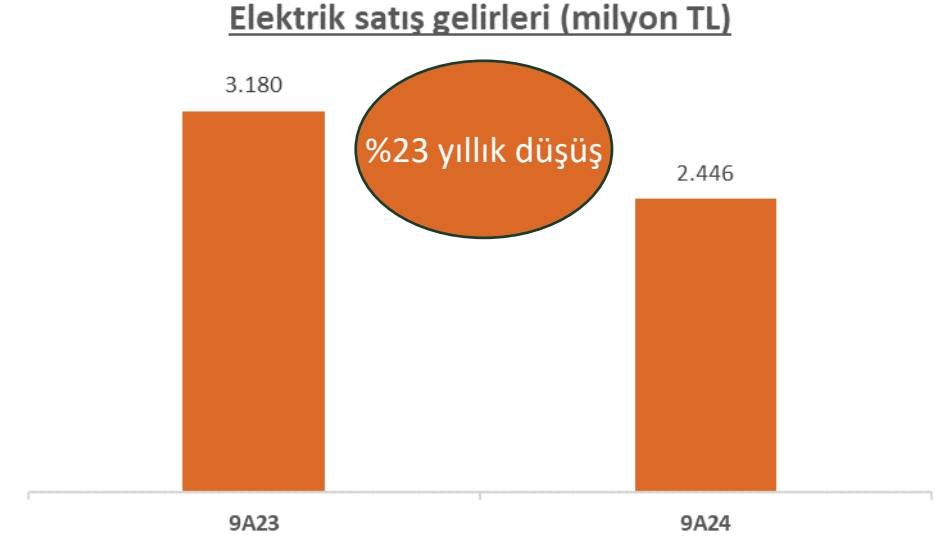
- ✓ Şirkete Genel Bakış
- ✓ **2024 9A Operasyonel Görünüm**
- ✓ 2024 9A Finansal Görünüm
- ✓ Devam Eden & Planlanan Yatırımlar
- ✓ Ekler







Ortalama elektrik fiyatları nominal olarak %36 artarken, reel olarak %16 geriledi.



**9A24
KKO*:
%34,8**

**9A23
KKO*:
%37,5**

*Ağırlıklandırılmış kapasite kullanım oranı



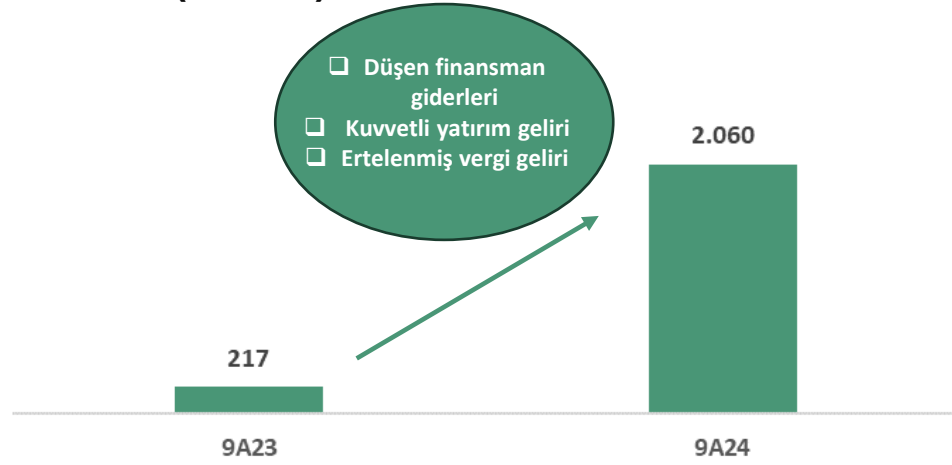
Niksar HES

IC Enterra Yenilenebilir Enerji

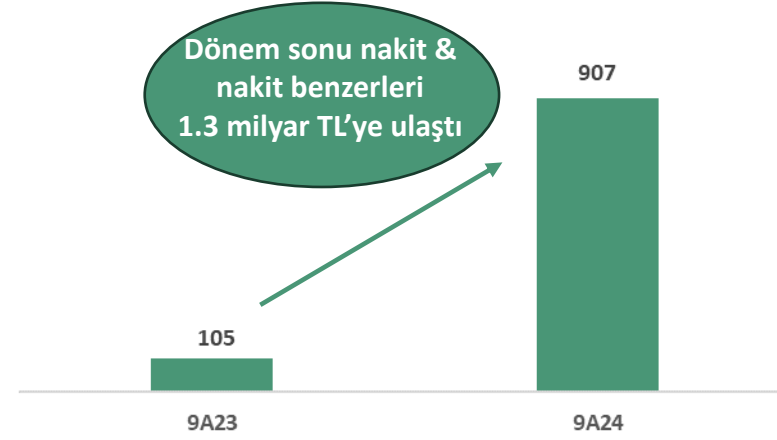
- ✓ Şirkete Genel Bakış
- ✓ 2024 9A Operasyonel Görünüm
- ✓ **2024 9A Finansal Görünüm**
- ✓ Devam Eden & Planlanan Yatırımlar
- ✓ Ekler



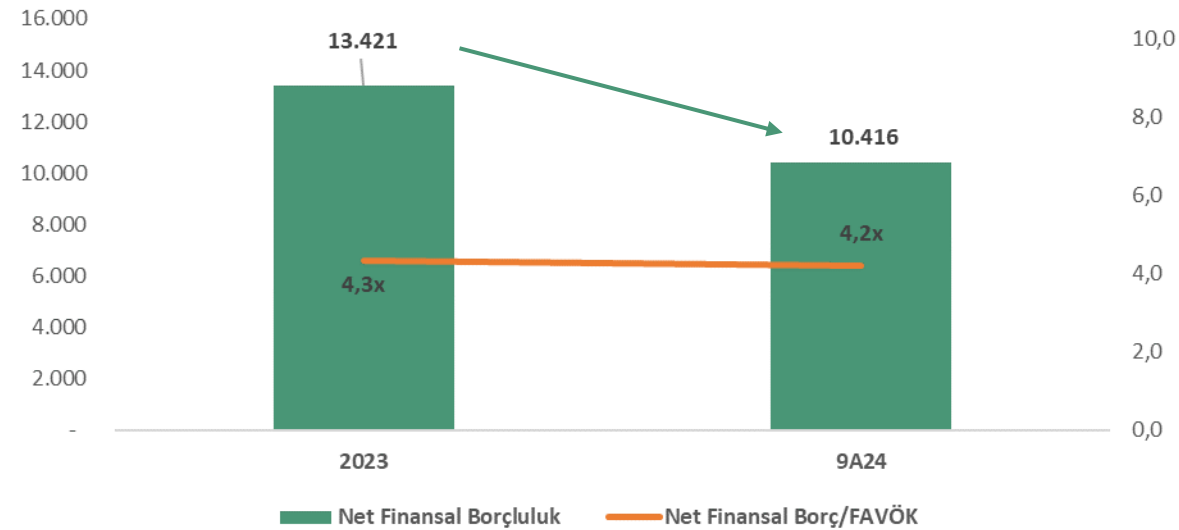
Net Kar (mn TL)



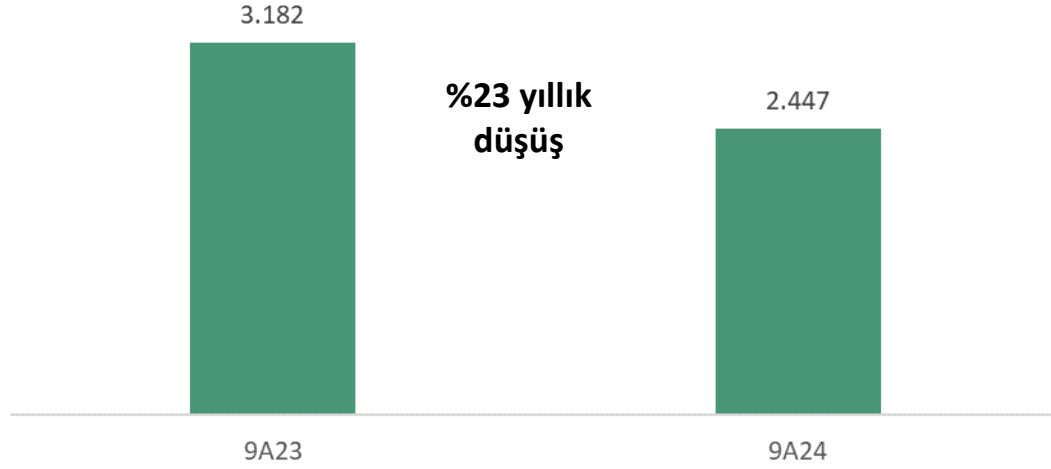
Net Nakit Artışı (mn TL)



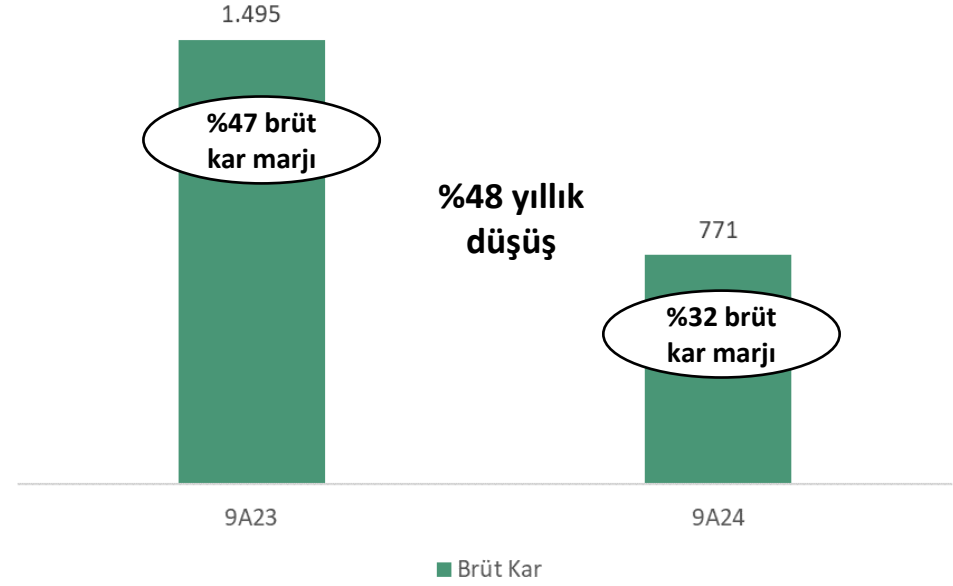
Net Finansal Borçluluk (mn TL)



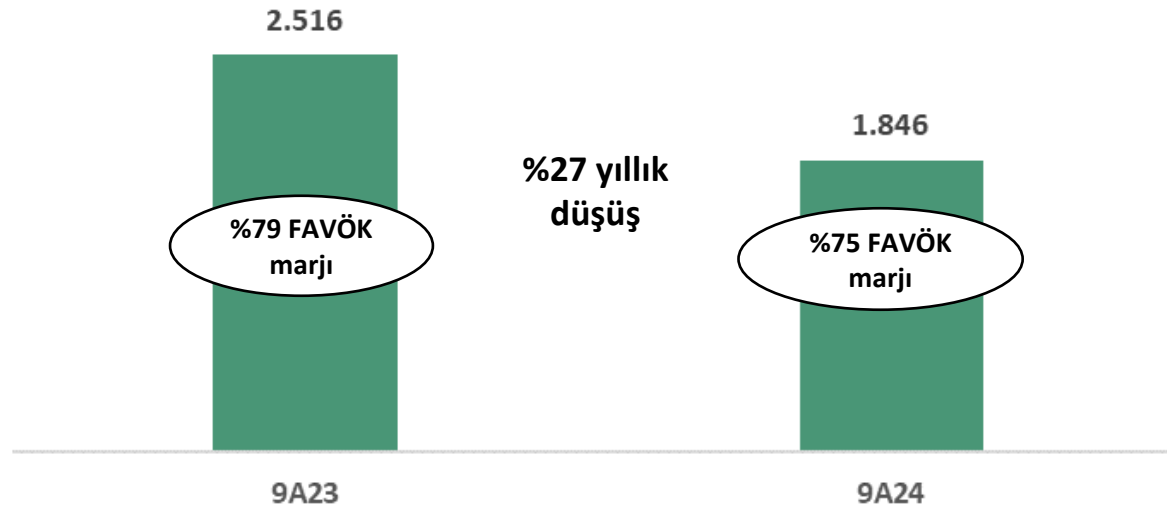
Hasılat (mn TL)



Brüt Kar (mn TL)



FAVÖK (mn TL)





Yukarı Mercan HES

IC Enterra Yenilenebilir Enerji

- ✓ Şirkete Genel Bakış
- ✓ 2024 9A Operasyonel Görünüm
- ✓ 2024 9A Finansal Görünüm
- ✓ **Devam Eden & Planlanan Yatırımlar**
- ✓ Ekler



Ağustos 2024'de kısmen devreye alındı

YEKA Erzin-2 GES (135,6 MWdc/100 MWe)

- ✓ Kapasitemizin 22,95 MW'lik kısmı Eylül sonu itibariyle devreye alınmış, tüm kapasitenin 2024 sonuna kadar devreye alınması planlanmıştır.
- ✓ Erzin-2 projemizin tam kapasite devreye alınması ile ortalama 248.000 MWh/yıl üretim gerçekleştirmesi beklenmektedir.
- ✓ Santralimizin portföyümüze eklenmesiyle kurulu gücümüzün %26'sı güneş, %74'ü hidroelektrik kaynaklardan oluşacaktır.

Mevcut Kapasiteye 546 MW Ekleyecek Yurtiçi Projeler

Bağıştaş Hibrit GES (61 MW)

- ✓ Bağlantı izni & ÇED olumlu kararı alınmıştır.
- ✓ Bağıştaş-1 HES'in elektrik üretim lisansı ve YEKDEM kapsamında olacaktır.
- ✓ Finansman çalışmaları devam etmektedir.

Depolamalı Enerji RES & GES Santralleri (485 MW)

- ✓ Tüm ön lisans onayları alınmış, diğer izin süreçleri devam etmektedir.
- ✓ 430 MW RES ve 55 MW GES projesiyle yıllık toplam 1,5 milyar kWh enerji üretilmesi öngörülmektedir.

İTALYA YATIRIMLARI

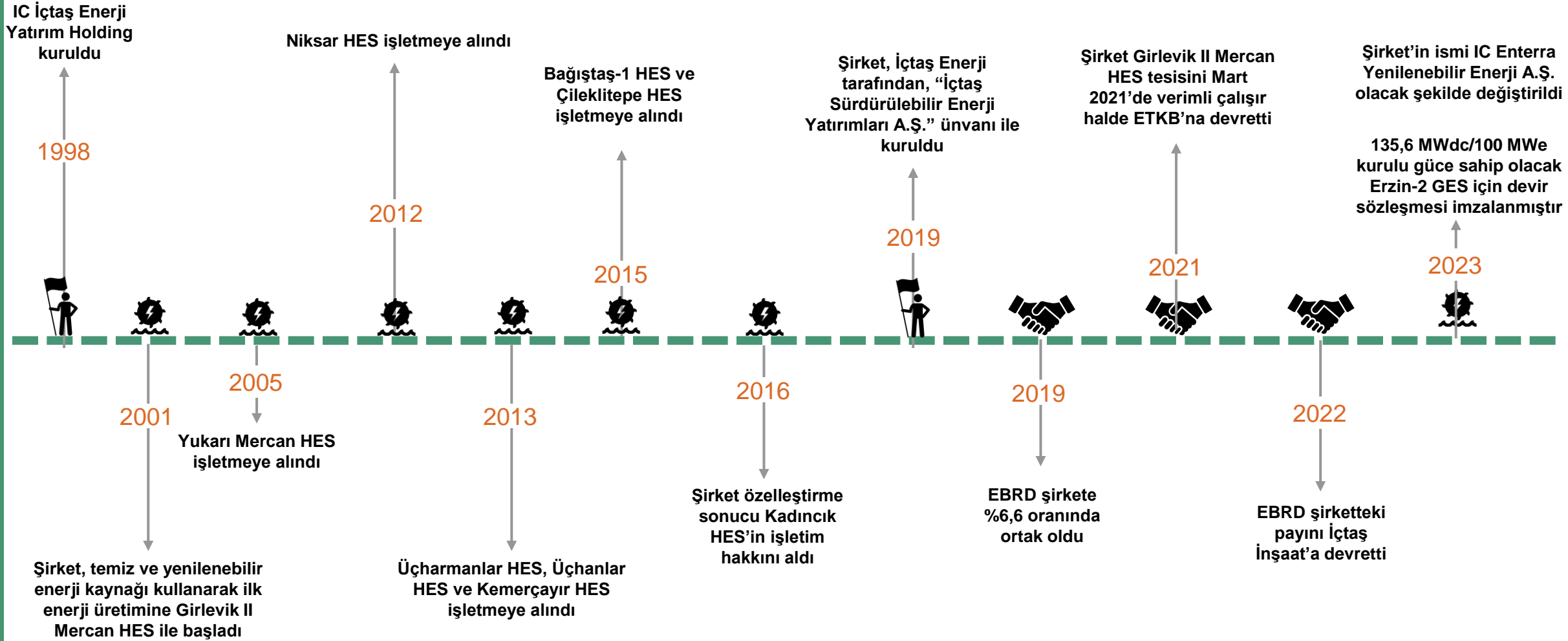
- ❑ **Troia RES (64,8 MW) ve Bovino RES (43,2 MW)** projelerimizin toplamda 108 MW kapasite ile 2026 sonuna kadar devreye alınarak, toplamda 323,067 MWh/yıl üretim gerçekleştirmesi ve **mevcut varsayımlara göre 21,5 mn Euro ilave FAVÖK** yaratması beklenmektedir. Bu iki yurtdışı yatırımımızın faaliyete geçmesi karlı ve sürdürülebilir büyüme planlarımızda önemli bir kilometre taşı olacaktır.
- ❑ **Öte yandan**, %100 iştirakimiz Eterna Green S.r.l., **57.6 MW kapasiteli Serracapriola RES projesi** için İtalyan İletim Sistemi İşletmecisi Terna'ya bağlantı hakkı başvurusunda bulunmuştur. Süreçlerin başarılı bir şekilde tamamlanması durumunda, bu proje için **2026 yılında yatırıma başlanması, 2027 yılında ise devreye alınması planlanmaktadır.**

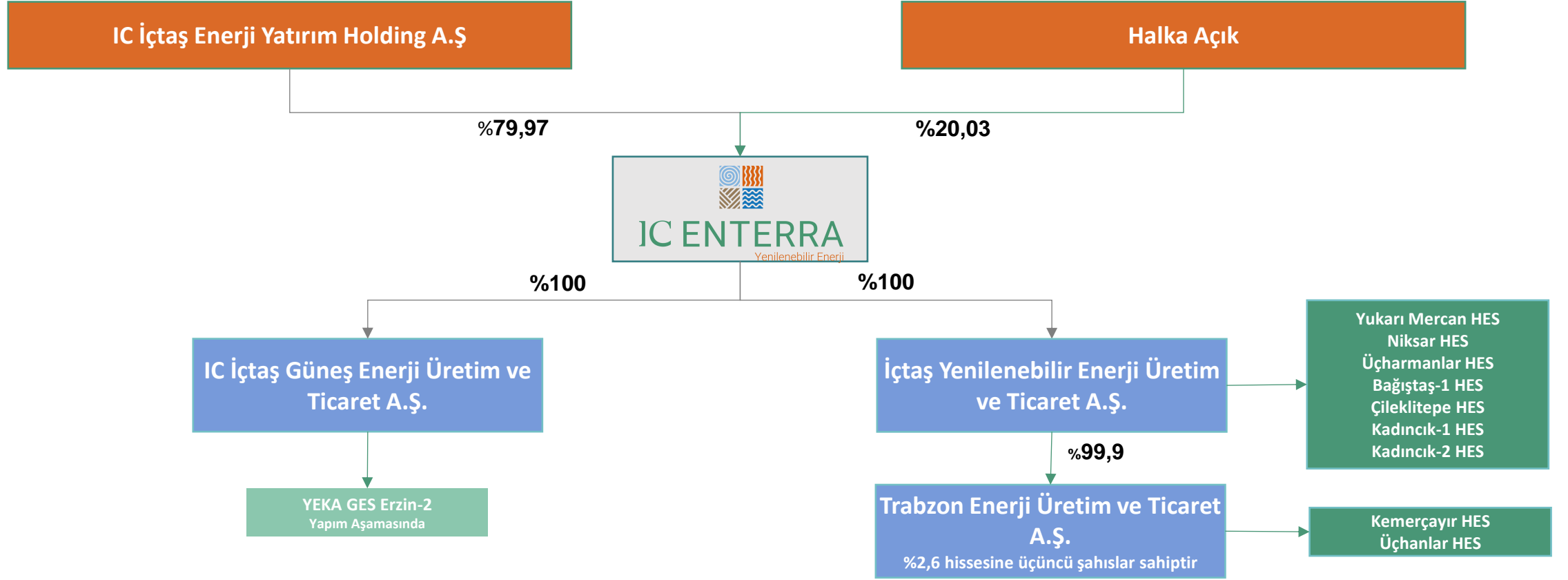
EKLER

- ✓ IC Enterra Önemli Kilometre Taşları
- ✓ Ortaklık Yapısı
- ✓ IC Holding Genel Bakış
- ✓ Karbon Piyasası ve IC Enterra Karbon Politikası
- ✓ HES Portföyü Detay
- ✓ Bilanço ve Gelir Tablosu



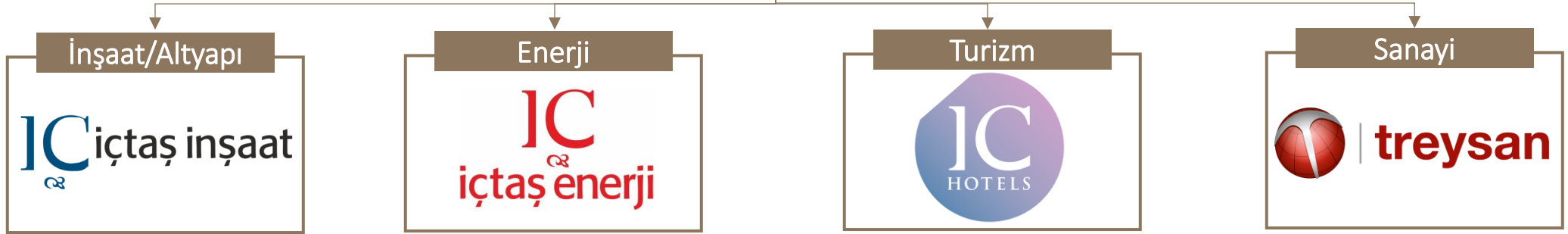
Önemli Kilometre Taşları





IC Enterra'nın 2'si doğrudan, 1'i dolaylı toplamda 3 iştiraki bulunmaktadır.

IC & HOLDİNG



- Yurt içi ve yurt dışında havaalanları, barajlar, otoyollar, demiryolları, metrolar, limanlar, oteller, sağlık kampüsleri ve ikonik üst yapılar alanlarında önde gelen yatırımcılardan ve EPC yüklenicilerinden biri
- Kuzey Marmara Otoyolu ve Yavuz Sultan Selim Köprüsü
- İstanbul-Ankara Yüksek Hızlı Demiryolu
- Antalya Havalimanı*
- Mersin Akkuyu Nükleer Santrali

- Enerji üretimi, açık maden işletmeciliği, enerji ticareti ve enerji dağıtım sektörlerinde faaliyetler
- Bünyesindeki HES ve TES'ler ile elektrik üretimi
- ETIC ve TREPAS ile elektrik satışı
- TREDAS ile elektrik dağıtımı

- Antalya'da Belek, Kundu ve Havalimanı bölgelerinde 4 ayrı otel:
 - IC Hotels Santai,
 - IC Hotels Green Palace,
 - IC Hotels Airport,
 - IC Hotels Residence
- İstanbul Şişli - Bomonti Bölgesinde Hilton İstanbul Bomonti Otel ve Kongre Merkezi: 13.500 kişilik konferans merkezi ve 840 odalı Avrupa'nın en büyük otellerinden biri

- Prefabrik kamp çözümleri, çok amaçlı konteyner yapılar ve kalıcı çelik imalatları
- Yıllık 600.000 m² üretim kapasitesi
- 85'ten fazla ülkeye ihracat

1969 yılında kurulmuş olan IC Holding, inşaat, altyapı, enerji, turizm, sanayi sektörlerinde 20.000'e yakın çalışanı ile hizmet vermektedir.

- IC Holding, yurtiçinde ve yurtdışında havalimanları, limanlar, otoyollar, tüneller, köprüler, demiryolları, enerji santralleri, sağlık kompleksi gibi nitelikli inşaat hizmetleri başta olmak üzere çeşitli Yap-İşlet-Devret, Kamu-Özel-İşbirliği ve Mühendislik, Tedarik ve Kurulum projelerini tamamlamıştır.
- IC Holding Kuzey Marmara Otoyolu, Yavuz Sultan Selim Köprüsü, Akkuyu Nükleer Santrali, Antalya Uluslararası Havalimanı* ve İstanbul-Ankara Yüksek Hızlı Demiryolu gibi mega yatırımlara imza atmıştır.
- İçtaş İnşaat ve Şirket arasında 1 Temmuz 2023 tarihinde imzalanan anlaşmaya göre İçtaş İnşaat, şirketten elektrik enerjisi satın almayı taahhüt etmiştir.



Sinerji

Holding şirketlerine
doğrudan satış potansiyeli

IC İçtaş inşaat

İçtaş Enerji'nin perakende ve
dağıtım şirketleri vasıtasıyla
dolaylı satış potansiyeli



TREDAŞ
TRAKYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.



TREPAS
Trakya Elektrik Perakende Satış A. Ş.



ELEKTRİK ENERJİSİ PERAKENDE SATIŞ

İçtaş Enerji bünyesindeki
Kemerköy ve Yeniköy termik
santralleri ile dengeleme
alanında sinerji fırsatı

IC
&
içtaş enerji

Farklı sektörlerde faaliyet gösteren IC Holding'in IC Enterra'ya sağlayacağı sinerji ve fırsatlar ile şirketin sektörde avantajlı bir duruma gelmesi hedeflenmektedir.



Karbon Piyasası

- Türkiye'nin Paris İklim Anlaşması'nı imzalaması, AB'nin "sınırdaki vergi" uygulamasını hayata geçirmesi ve Uluslararası Havacılığa Yönelik Karbon Denkleştirme ve Azaltım Şeması (CORSA) ile birlikte karbon kredisi satış fiyatlarında artış beklenmektedir.



CORSA

- Gönüllü karbon piyasası, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi yöntemi veya enerji verimliliği uygulamaları gibi faaliyetler sonucunda iklim değişikliğine neden olan sera gazlarında gerçekleştirilen azaltımların, "VERRA" ve "Gold Standard" gibi uluslararası standartlar tarafından sertifikalandırılması ve bu "karbon azaltım sertifikalarının", kişiler veya firmalar tarafından karbon ayak izinin azaltılması amacıyla satın alınmasını içeren bir piyasadır.



Gold Standard®

IC Enterra Karbon Politikası

- Şirket, Türkiye'nin çeşitli illerinde faaliyet gösteren yenilenebilir enerji santralleri ile çevreye ve topluma karşı sorumluluklarını yerine getirme amacıyla yenilenebilir enerji yatırımlarına devam etmektedir.
- Bu kapsamda Üretim Şirketleri'nin HES'lerinin, I-REC Sertifikası üretme hakkı bulunmaktadır.
- Bu kapsamda I-REC Sertifikası olan HES'lerdeki üretimlerden 2021, 2022 ve 2023 yıllarında toplamda 1.175.684 MWh karşılığı I-REC Sertifikası satışı yapılmış ve söz konusu satışlar karşılığında da 4,85 milyon TL (KDV Hariç) gelir elde edilmiştir.



THE INTERNATIONAL
REC STANDARD

- Ayrıca, Niksar HES için 2013 yılında karbon azaltım sertifikasyonu kapsamında validasyon süreci tamamlanarak Onaylanmış Karbon Standardı (*Verified Carbon Standard – VCS*) sertifikasyonu alınmıştır. Bu kapsamda Niksar HES'in işletmeye girdiği 2012 yılından 2021 yılına dek üretimleri kapsayan verifikasyon dönemi için 775.440 ton karbon kredisi karşılığı 852.984 EUR tutarında gelir elde edilmiştir.



Verified Carbon
Standard

A VERRA STANDARD



IC Enterra HES Portföy Detayları

Santral	Bulunduğu İl	Tipi	YEKDEM Bitiş Tarihi	2022 Yılı Elektrik Üretimi (GWh)	2023 Yılı Elektrik Üretimi (GWh)	2022 Kapasite Kullanım Faktörü	2023 Kapasite Kullanım Faktörü
İçtaş Yenilenebilir							
Yukarı Mercan HES	Erzincan	Kanal Tipi	31.12.2015	43,0	45,6	%35,0	%37,2
Niksar HES	Tokat	Kanal Tipi	31.12.2022	161,2	196,7	%45,8	%55,9
Üçharmanlar HES	Trabzon	Kanal Tipi	31.12.2023	35,8	32,9	%24,5	%22,6
Bağıştaş-1 HES	Erzincan	Rezervuarlı	31.12.2025	411,9	506,1	%33,4	%41,1
Çileklitepe HES	Giresun	Kanal Tipi	31.12.2025	48,6	57,5	%24,0	%28,4
Kadıncık-1 HES*	Mersin	Kanal Tipi	X	291,9	175,3	%47,6	%28,6
Kadıncık-2 HES*	Mersin	Kanal Tipi	X	226,7	126,7	%46,2	%25,8
Trabzon Enerji							
Kemerçayır HES	Trabzon	Kanal Tipi	31.12.2023	30,1	30,5	%22,2	%22,5
Üçanlar HES	Trabzon	Kanal Tipi	31.12.2023	21,7	23,6	%20,8	%22,6
Toplam				1270,9	1195,1		

* Kadıncık-1 ve Kadıncık-2 HES, 1971'de hizmete alındıklarından ve 2015 yılında özelleştirildiklerinden dolayı YEKDEM'den faydalanmamaktadır. Kadıncık-1 resmi olarak Kanal Tipi olarak kayıtlı olmakla birlikte rezervuarı bulunmaktadır.

Santral	YEKDEM DURUMU					
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
İçtaş Yenilenebilir						
Yukarı Mercan HES	X	X	X	X	X	X
Niksar HES	✓	✓	✓	X	X	X
Üçharmanlar HES	✓	✓	✓	✓	X	X
Bağıştaş-1 HES	✓	✓	✓	○	○	✓
Çileklitepe HES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Kadıncık-1 HES*						
Kadıncık-2 HES*						
Trabzon Enerji						
Kemerçayır HES	✓	✓	✓	✓	X	X
Üçanlar HES	✓	✓	✓	✓	X	X



Bilanço (bin TL)	30.09.2024	31.12.2023
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.279.447	281.889
Türev Araçlar	144.290	202.878
Ticari Alacaklar	184.747	122.604
Diğer Alacaklar	1.532	2.662
Peşin Ödenmiş Giderler	44.250	14.010
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	20.029	2.278
Diğer Dönen Varlıklar	210.060	57.957
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	2.445.127	684.278
Diğer Alacaklar	6.114	712
Türev Araçlar	136.388	213.234
Maddi Duran Varlıklar	37.700.043	36.582.457
Kullanım Hakkı Varlıkları	148.760	136.019
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	169.910	5.212
Peşin Ödenmiş Giderler	59.217	292.996
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	1.241.891	137.050
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	39.462.323	37.367.680
TOPLAM VARLIKLAR	41.907.450	38.051.958



Bilanço (bin TL)	30.09.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Borçlanmalar	976.277	804.373
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	3.229.680	3.081.115
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	14.179	13.688
Ticari Borçlar	288.766	311.121
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12.361	8.234
Diğer Borçlar	657.829	250.813
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	848
Kısa Vadeli Karşılıklar	9.957	8.309
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	27.127	84.169
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	5.216.176	4.562.670
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7.084.894	9.214.986
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	40.880	40.945
Uzun Vadeli Karşılıklar	33.530	35.269
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	2.114.022	1.221.368
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	9.273.326	10.512.568
Ödenmiş Sermaye	1.845.000	1.618.014
Sermaye Düzeltme Farkları	5.605.196	5.580.911
Paylara İlişkin Primler	2.509.094	171.226
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler)	9.687.126	15.419.810
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler)	(242.085)	(39.466)
Geçmiş Yıllar Zararları	5.953.165	(1.518.170)
Dönem Net Zararı	2.060.224	1.747.482
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	228)	(3.087)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	27.417.948	22.976.720
TOPLAM KAYNAKLAR	41.907.450	38.051.958

Gelir Tablosu (bin TL)	30.09.2024	30.09.2023
Hasılat	2.446.751	3.181.857
Satışların Maliyeti (-)	(1.676.224)	(1.687.326)
Brüt Kar	770.527	1.494.531
Genel Yönetim Giderleri (-)	(203.674)	(47.392)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25.722	714
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(42.506)	(72.748)
Esas Faaliyet Karı	550.069	1.375.105
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	617.862	77.252
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	1.167.931	1.439.044
Finansal Gelirler	126.021	423.489
Finansal Giderler (-)	(2.976.474)	(5.690.734)
Parasal Kazanç	3.674.113	5.132.077
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)	1.991.591	1.303.876
Dönem Vergi Gideri	(76.537)	-
Ertelenmiş Vergi Geliri	145.201	1.086.984
Net Dönem Karı/(Zararı)	2.060.255	216.892
Ana Ortaklık Payları	2.060.224	217.391
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	31	(499)

