IC ENTERRA

Yenilenebilir Enerji

Konsolide Finansal Sonuçlar

1Y 2025

Bulunduğu Sayfa

1	**Şirkete Genel Bakış**	**3**
2	Sektöre Genel Bakış	**10**
3	Operasyonel Görünüm	**13**
4	Finansal Görünüm	**15**
5	Yatırımlar & Strateji	**18**
6	Ekler	**22**

Şirkete Genel Bakış

%100 Yenilenebilir Enerji

Türkiye'nin 3 farklı su havzasında kurulu 9 HES

Ortaklık Yapısı

Güçlü operasyonel performans ve nakit dönüşümü

- **813 GWh** — 1Y 2025 Elektrik Üretimi
- **US$51mn** — 1Y 2025 FAVÖK
- **%80** — 1Y 2025 FAVÖK Marjı

İstikrarlı Üretim & İstikrarlı Nakit Akışı

Not: FAVÖK hesaplanırken 2024 yılsonu dolar kuru olan 35.28 TL değişim oranı kullanılmıştır

Tarihsel Gelişim

Yıllara Göre Üretim

GWh

Tarihimiz

Kuruluş

IC İçtaş Enerji

1 Yenilenebir Enerjiye İlk Adım

Yenilenebilir enerji kaynakları ile ilk üretimimimizi Girlecek II Mercan Hes ile gerçekleştirdik

2 Portföy Büyümesi

Yukarı Mercan HES, Niksar HES, Üçharmanlar HES, Üçhanlar HES, Kemerçayır HES, Bağıştaş-1 HES ve Çileklitepe HES devreye alındı. Kadıncık HES'in işletme hakları özelleştirme yoluyla devralındı.

3 Uluslararası Ortaklık

Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD), IC İçtaş Sürdürülebilir Enerji Yatırımları'nın %6,6 oranında hissedarı oldu.

European Bank for Reconstruction and Development

4 Halka Arz

4 Nisan 2024 tarihinde IC Entrerra borsada işlem görmeye başladı

5 Portföyün Çeşitlendirilmesi

Erzin Güneş Enerjisi Santrali 2025'te tam faaliyete geçti ve portföyümüzü çeşitlendirmek için Güneş ve Rüzgar enerjisi santrallerine daha da fazla yatırım yapıyoruz.

2001 | 2005 - 2016 | 2019 | 2024 | Günümüz

Notes: 1.EBRD 2022 yılında hisselerini IC İçtaş İnşaata satmıştır.

Yenilenebilir Enerji Portföyümüz

HES Portföyü Kırılımı

HES Hidrolojisi (Türkiye ve IC Enterra)

Türkiye Su Miktarı (yıllık değişim) :

Ocak - Temmuz 2025 :- %31

IC Enterra HES Su Miktarı (yıllık değişim) :

Ocak - Temmuz 2025 :- %2

Yıllara Göre Hidroelektrik Santrallerimizden Elektrik Üretimi

Genç ve Kaliteli Portföyümüz

Kalan Lisans Süresi
Yıl

Mevcut Portföy Yaşı
Yıl

Emre Amadelik
%, 2020 – 2024 ortalama

Bulunduğu Sayfa

1	Şirkete Genel Bakış	3
2	**Sektöre Genel Bakış**	10
3	Operasyonel Görünüm	13
4	Finansal Görünüm	15
5	Yatırımlar & Strateji	18
6	Ekler	22

Sektör Gelişimi

Elektrik Talebi YBBO*

*TEİAŞ verileri ve tahmini

*TEİAŞ (Kurulu güç kırılımı son durum, üretim 2025 ilk altı ay itibariyle verilmiştir.

Sektör Gelişimi

Bulunduğu Sayfa

1	Şirkete Genel Bakış	3
2	Sektöre Genel Bakış	10
3	**Operasyonel Görünüm**	13
4	Finansal Görünüm	15
5	Yatırımlar & Strateji	18
6	Ekler	22

IC Enterra Operasyonel Veriler

Bulunduğu Sayfa

1	Şirkete Genel Bakış	3
2	Sektöre Genel Bakış	10
3	Operasyonel Görünüm	13
4	**Finansal Görünüm**	15
5	Yatırımlar & Strateji	18
6	Ekler	22

Finansal Veriler

Brüt Kar Marjı

FAVÖK Marjı

Finansal Veriler (devamı)

Bulunduğu Sayfa

1	Şirkete Genel Bakış	3
2	Sektöre Genel Bakış	10
3	Operasyonel Görünüm	13
4	Finansal Görünüm	15
5	**Yatırımlar & Strateji**	18
6	Ekler	22

Yurtiçi Yatırımlar

546 MW

Bağıştaş Hibrit GES (61 MW)

- Bağlantı izni & ÇED olumlu kararı alınmıştır
- Bağıştaş-1 HES'in elektrik üretim lisansı kapsamında olacaktır.
- Finansman çalışmaları devam etmektedir.

Depolamalı Projeler (485 MW)

- Tüm ön lisans onayları alınmış, diğer izin süreçleri devam etmektedir.
- 430 MW RES ve 55 MW GES projesi & yıllık toplam 1,5 milyar kWh üretim
- Alınacak lisansların IC Enterra'nın %100 sahipliğinde kurulacak özel amaçlı şirketlere devredilmesi planlanmaktadır.

İtalya Yatırımları

108 MW

- Troia Wind (64.8 MW kapasiteli) ve Bovino Wind (43.2 MW kapasiteli) iki RES projesi için olumlu bağlantı görüşü halihazırda alınmıştır.
- Çevre Etki Değerlendirme ve lisans (Autorizzazione Unica) gibi diğer izin süreçlerinin tamamlanmasının ardından projenin 2026 sonunda inşaata hazır hale gelmesi planlanmaktadır.
- %100 iştirakimiz tarafından geliştirilen 57.6 MW kapasiteli Serracapriola RES projesi için olumlu bağlantı görüşü halihazırda alınmıştır.
- Süreçlerin başarılı bir şekilde tamamlanması durumunda 2027 sonrasında yatırıma başlanması planlanmaktadır.

Stratejik Önceliklerimiz

Büyüme

- ✓ Türkiyenin en büyük yenilenebilir enerji üreticilerinden birisi olmak
- ✓ Değer üreten iş modeli ile artan uluslararası projeler
- ✓ Aktif olarak karlı ve sürdürülebilir fırsatların incelenmesi
- ✓ Operasyonel verimliliğin artırılması

Finansal Stabilite

- ✓ Etkin borçlanma ile kredi profilini iyileştirmek
- ✓ İstikrarlı nakit akışı ve sağlam sermaye yapısıyla dayanıklı bir bilanço sürdürmek
- ✓ Çeşitlendirilmiş üretim portföyü ile gelir profilinin istikrarını ve öngörülebilirliğini artırmak
- ✓ Sürdürülebilir ve öngörülebilir karlılık sunmak

Sürdürülebilirlik & İnsan

- ✓ Sınıfının en iyisi sürdürülebilirlik ve kurumsal yönetişim uygulamalarına bağlı kalmak
- ✓ Emsallerinin arasında en iyi iş sağlığı ve güvenlik uygulamalarını hayata geçiren enerji şirketi olmak
- ✓ İş ortaklarımıza uzun vadeli değer sunmak
- ✓ Yetenek yönetimi ve liderlik uygulamalarını geliştirmek

Bulunduğu Sayfa

1	Şirkete Genel Bakış	3
2	Sektöre Genel Bakış	10
3	Operasyonel Görünüm	13
4	Finansal Görünüm	15
5	Yatırımlar & Strateji	18
6	**Ekler**	22

IC Holding Genel Bakış

Kuruluş **1969**	Faaliyet Gösterilen Sektörler **5**
Çalışan Sayısı **20.000**	Aktif Ülkeler **3**
Yıllık Gelir **2,1 milyar USD**	Yıllık FAVÖK **580 milyon USD**

Misyon

Stratejik yaklaşımın, karar alma süreçlerine katılımın ve saygının teşvik edilmesi

1 Enerji

IC ENTERRA Yenilenebilir Enerji	Toplam 488 MW kapasiteli 9 hidroelektrik ve 1 güneş enerjisi santrali işleten, tamamen yenilenebilir enerji üretim şirketi
IC içtaş enerji	Enerji üretimi, açık ocak madenciliği, enerji ticareti ve enerji dağıtım sektörlerinde faaliyet göstermektedir.
TREPAŞ Trakya Elektrik Perakende Satış A. Ş.	Türkiye'nin önde gelen perakende elektrik satış şirketlerinden biri olup, ağırlıklı olarak Trakya Bölgesi'nde faaliyet göstermekte olup yaklaşık 1 milyon müşteriye ve kuruluşa elektrik sağlamaktadır.
TREDAŞ TRAKYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.	2036 yılına kadar Edirne, Tekirdağ ve Kırklareli'nde 1,1 milyon aboneye sahip Trakya Bölgesi'nin tek elektrik dağıtım şirketi
ETİC ELEKTRİK ENERJİSİ PERAKENDE SATIŞ	ETİC Elektrik, üniversitelere, hastanelere, kamu kuruluşlarına, organize sanayi bölgelerine ve orta/büyük ölçekli özel sektöre avantajlı elektrik satışı imkanı sağlıyor.
Toptan	IC İÇTAŞ Elektrik Toptan Satış ve Ticaret A.Ş.'nin serbest tüketici portföyünün tedarik ihtiyacını en uygun şekilde karşılamak amacıyla elektrik enerjisi piyasası çalışmaları yürütülmektedir.

2 Yapı

IC içtaş inşaat	Yurt içinde ve yurt dışında önde gelen yatırımcı ve EPC yüklenicilerinden biridir.

3 Altyapı

ICA YAVUZ SULTAN SELİM KÖPRÜSÜ VE KUZEY ÇEVRE OTOYOLU İŞLETMESİ	Türkiye ve dünyada otoyol, köprü, tünel, havalimanı ve enerji santrali gibi önemli projelere imza atmıştır. Mühendislik ve kaliteye verdiği önemle sektörde lider konumdadır.

4 Turizm ve Emlak

IC HOTELS	Antalya'nın Belek, Kundu ve Havaalanı bölgelerinde dört, İstanbul'da ise Hilton markası altında bir otel işletmektedir.

5 Sanayi

treysan	Yıllık 600 bin m2 kapasitesi ile prefabrik kamp çözümleri, çok amaçlı konteyner ve kalıcı çelik yapılar üretir

IC Enterra Yatırım Unsurları

1. Türkiye'nin Destekleyici Makroekonomik Görünümü ve Enerji Piyasası Dinamikleri
2. Lider Karlılık Profili ve Sağlam Nakit Dönüşümü
3. Yüksek Kaliteli ve Lisans Süreli Enerji Santrali Portföyü
4. Enerji Dönüşümü ve Sürdürülebilirlik Misyonuyla Üretim
5. Yeni Yatırımlarla Sürdürülebilir Büyüme Potansiyeli
6. IC Holding Sinerjisi ve Deneyimli Yönetim Ekibi

Enerji Dönüşümü ve Sürdürülebilirlik

Türkiye'nin ulusal hedefi doğrultusunda, **2053** yılına kadar **Net Sıfır** karbon emisyonu hedefliyoruz.

2027 yılına kadar **Kapsam 3** emisyonları için bir hesaplama çerçevesi geliştirmeyi amaçlıyor

I-REC sertifikası ve sektöre sağlanan **2.5 TWh** sertifikalı elektrik aracılığıyla Türkiye'nin **karbon-nötr** ekonomisine katkıda bulunuyoruz.

Hidroelektrik Santraller aracılığıyla yıllık **650 bin ton** karbon emisyonu 2024 yılında engellendi.

Erzin Güneş Enerjisi Santrali ile yıllık **157 bin ton** karbon emisyonu engellenecek.

Güçlü Kurumsal Yönetim

Kurumsal Yönetim Amaçları

İnovasyon
Daha iyi bir bugün ve gelecek için inovasyon

Sürdürülebilirlik
Doğal kaynakların, çevrenin ve gelecek nesillerin ihtiyaçlarının sürdürülebilirliği.

İnsan Odaklılık
Tüm insanların ve canlılıların ihtiyaçları temel önceliktir.

Yönetim Kurulu Komiteleri

Yönetim Kurulu

- Denetim Komitesi
- Kurumsal Yönetim Komitesi
- Erken Risk Belirleme Komitesi
- Aday Gösterme Komitesi

ISO50001 Enerji Yönetim Sistemi Sertifikası

ISO45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemleri Sertifikası

ISO14001 Çevre Yönetim Sistemi Sertifikası

IC Enterra Bilançosu (1/2)

VARLIKLAR ('000 TL)	30 Haz 2025	31 Ara 2024
Dönen varlıklar:		
Nakit ve nakit benzerleri	756.060	874.195
Finansal yatırımlar	-	561.185
Türev araçlar	104.223	194.344
Ticari alacaklar	191.985	252.167
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	113.845	233.501
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	78.140	18.666
Diğer alacaklar	3.187	10.004
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	3.187	10.004
Stoklar	236	-
Peşin ödenmiş giderler	59.559	33.485
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	26.292	64.915
Diğer dönen varlıklar	255.662	325.752
Toplam dönen varlıklar	**1.397.204**	**2.316.047**
Duran varlıklar:		
Diğer alacaklar	1.518	7.146
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	1.518	7.146
Türev araçlar	104.845	129.563
Maddi duran varlıklar	38.293.444	40.041.921
Kullanım hakkı varlıkları	197.760	184.609
Maddi olmayan duran varlıklar	258.648	211.064
Peşin ödenmiş giderler	591	25.098
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.954.245	1.734.849
Toplam duran varlıklar	**40.811.051**	**42.334.250**
Toplam varlıklar	**42.208.255**	**44.650.297**

IC Enterra Bilançosu (2/2)

KAYNAKLAR	30 Haz 2025	31 Ara 2024
Kısa vadeli yükümlülükler:		
Kısa vadeli borçlanmalar	1.293.903	1.319.540
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.659.778	3.449.438
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	17.022	18.125
Ticari borçlar	261.517	362.227
- İlişkili taraflara ticari borçlar	48.127	36.400
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	213.390	315.827
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	18.915	4.162
Diğer borçlar	358.445	599.085
- İlişkili taraflara diğer borçlar	318.450	526.885
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	39.995	72.200
Ertelenmiş gelirler	262.049	-
- İlişkili taraflara ertelenmiş gelirler	262.049	-
Dönem karı vergi yükümlülüğü	3.246	-
Kısa vadeli karşılıklar	14.571	11.189
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	13.921	10.279
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	650	910
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	46.437	35.883
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	**4.935.883**	**5.789.649**
Uzun vadeli yükümlülükler:		
Uzun vadeli borçlanmalar	7.139.536	8.722.064
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	59.247	51.433
Ticari borçlar	850	-
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	850	-
Uzun vadeli karşılıklar	74.660	55.397
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	68.448	48.306
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	6.212	7.091
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	1.594.473	1.186.957
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	**8.868.766**	**10.015.851**
Toplam yükümlülükler	**13.804.649**	**15.805.500**
Toplam özkaynaklar	**28.403.606**	**28.844.797**
Toplam kaynaklar	**42.208.255**	**44.650.297**

IC Enterra Gelir Tablosu

('000 TL)	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Hasılat	2.413.879	2.420.246
Satışların maliyeti (-)	(1.374.279)	(1.451.238)
Brüt kar	**1.039.600**	**969.008**
Genel yönetim giderleri (-)	(134.508)	(202.771)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	79.881	7.823
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(14.907)	(39.505)
Esas faaliyet karı	**970.066**	**734.555**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	317.415	478.652
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(975.749)	-
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı	**311.732**	**1.213.207**
Finansman gelirleri	90.081	152.010
Finansman giderleri (-)	(2.577.476)	(2.820.788)
Net parasal pozisyon kazançları	1.789.134	3.586.611
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi dönem karı / (zararı)	**(386.529)**	**2.131.040**
Dönem vergi gideri (-)	(17.655)	(98.250)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(157.287)	546.327
Dönem net karı / (zararı)	**(561.471)**	**2.579.117**